

**Grundejerforeningen Østermarksvej/Østerløkken
Budgetår 2004**

	<u>Budget 2004</u> Kr.	<u>Note</u>	<u>Ændringer i forhold til tidl. budget</u>
Kontingenter for 219 parceller	328.500	1	
1.000 kr pr parcel fra kommunen, ca. 161 parceller	161.000	2	X
INDTÆGTER I ALT	<u>489.500</u>		
Teknisk bistand ifm overdr.af områder	20.000	3	X
Snerydning	25.000	4	
Vedligeholdelse af områder, Nygaard	150.000	5	
Vedligeholdelse af vold	20.000	6	
Etabl og vedligeholdelse af legeplads mv.	95.000	7	X
Skilte med legende børn	8.000	8	
VEDLIGEHOLDELSE I ALT	<u>318.000</u>		
DIVERSE ARRANGEMENTER	<u>10.000</u>	9	X
Hjemmeside, vedligeholdelse	1.000	10	
Porto	1.500	11	
Bestyrelsesmøder og fællesspisning 1 gang årligt	2.500	12	X
Udsendelse af opkrævninger via bank	3.000	13	
Kuverter/kontorhold	2.500	14	X
Kontingent, Fællesrådet i Tilst	125	15	
Forsikringer	980	17	
ADMINISTRATION I ALT	<u>11.605</u>		
OPSPARING TIL VEJFOND	<u>110.000</u>	18	
RESULTAT	<u>39.895</u>		
FORVENTET UDVIKLING I EGENKAPITAL			
Vejfond, primo	110.000		
Overførsel 2004	110.000		
Renter, ca. 2%	3.300		
Vejfond, ultimo 2004	<u>223.300</u>		
Snefond, primo	21.700		
Der forventes ikke overførsel i året	0		
Snefond, ultimo 2004	<u>21.700</u>		
Overført resultat primo	76.341		
Årets resultat efter overførsel til fonde	39.895		
Overført resultat, ultimo 2004	<u>116.236</u>		
FORVENTET EGENKAPITAL I ALT ULTIMO 2004	<u>361.236</u>		

Oprindelige noter:

- 1 328.500 Det forventes at alle grunde er solgt i 2004.
- 2 161.000 Vi forventer at overtage hele Østermarksvej samt nr. 1-39 og 2-64 på Østerløkken i 2004.
- 3 20.000 Teknisk assistance ifm. overtagelse af områder fra Århus Kommune.
- 4 25.000 Snerydning anslået ud fra omkostningerne i andre grundejerforeninger.
- 5 150.000 Tilbud fra Nygaard, der overtager områderne fra aug. 2003.
Beløbet dækker græsslåning og vedligeholdelse af levende hegn.
Der indgår ikke slåning af græsrabatter/græsfortove ud for de enkelte parceller.
- 6 20.000 Arbejdsgruppen skal tilstræbe at voldens beplantning kræver minimal vedligeholdelse.
- 7 95.000 Etablering ca. 90.000, herefter minimal vedligeholdelse (evt. yderligere etablering i 2005).
- 8 8.000 Der opsættes 4 skilte med standere, omkostningen er anslået.
- 9 10.000 Diverse arrangementer kan fx være tøndeslagning eller arbejdsweek-end i området.
- 10 1.000 Gebyr for at have plads på server mv.
- 11 1.500 Kun udsendelse af indkaldelse til og referat fra generalforsamlingen.
- 12 2.500 Møder ca. 1.000. Fællesspisning m. familier el. lign. 1 gang årligt, ca. 1.500.
- 13 3.000 Udgifter til opkrævning via PBS, herunder rykker-service.
- 14 2.500 Beløbet er anslået ud fra faktiske omkostninger i 2003.
- 15 125 Faktisk årsabonnement.
- 17 980 Faktisk omkostning, forsikring er tegnet.
- 18 110.000 Opsparing til vejfond.